

440 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 55 m²

Surface séjour : 17 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement 1928 Marcigny

APPARTEMENT COMPRENANT: TRAVAUX EN COURT CUISINE, 10 M2 SÉJOUR, 17 M2 SALLE D'EAU, WC SÉPARÉ UNE CHAMBRE, 25 M2 UNE CAVE, UN ATELIER GARAGE À VÉLO. JARDIN SÉPARÉ À L'ARRIÈRE, DOUBLE VITRAGE, CHAUFFAGE CENTRAL GAZ DE VILLE.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 440 € charges comprises
dont 20 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
420 €).

252 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 126 € TTC pour l'état des
lieux), 400 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Document non contractuel - 27/07/2026



Agence Fernandez Immobilier - 4 rue du 8 mai 1945 - 71110 Marcigny

Tél: 06 72 15 75 99 - agence@fernandez-immo.fr - www.fernandezimmobilier.com

Carte professionnelle CPI71032016000005145 - RCS VD7.000.001/16259

SIRET 48459820600015 - Garantie financière : QBE - Montant garantie financière : 110000 € - Document non contractuel