

520 € / mois

Location appartement

Surface séjour : 35 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Demi-luxe

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Piscine

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 1925 Marcigny

UNE PIÈCE À VIVRE AVEC CUISINE OUVERTE AMÉNAGÉE, ÉQUIPÉE, CARRELAGE, 28 M² ENV. BUANDERIE, CARRELAGE, 5 M². SALLE D'EAU AVEC DOUCHE À L'ITALIENNE, SECHE SERVIETTE. WC SÉPARÉ. UNE CHAMBRE, CARRELAGE, PLACARD, 12 M². DIVERS: 2EME ÉTAGE, DOUBLE VITRAGE VOLET ROULANT ÉLECTRIQUE, POSSIBILITÉ FIBRE. POMPE À CHALEUR.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 520 € hors charges

312 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 156 € TTC pour l'état des lieux), 500 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 12/06/2026



Agence Fernandez Immobilier - 4 rue du 8 mai 1945 - 71110 Marcigny
Tél: 06 72 15 75 99 - agence@fernandez-immo.fr - www.fernandezimmobilier.com

Carte professionnelle CPI71032016000005145 - RCS VD7.000.001/16259

SIRET 48459820600015 - Garantie financière : QBE - Montant garantie financière : 110000 € - Document non contractuel