



380 € / mois

Location appartement

Surface séjour : 30 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Moyen

Prestations :

Résidence sécurisée

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette



Agence Fernandez Immobilier

Appartement 1927 Marcigny

Appartement type 2 centre ville. 1er étage: Séjour, parquet, 35 m². Kitchenette aménagée, une chambre, parquet, 16 m². Couloir. Salle de bains et wc. Divers: double vitrage; chauffage électrique.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 380 € charges comprises dont 25 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 355 €).

228 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 114 € TTC pour l'état des lieux), 355 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1180 à 1630 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 12/06/2026



Agence Fernandez Immobilier



Agence Fernandez Immobilier



Agence Fernandez Immobilier

Agence Fernandez Immobilier - 4 rue du 8 mai 1945 - 71110 Marcigny

Tél: 06 72 15 75 99 - agence@fernandez-immo.fr - www.fernandezimmobilier.com

Carte professionnelle CPI71032016000005145 - RCS VD7.000.001/16259

SIRET 48459820600015 - Garantie financière : QBE - Montant garantie financière : 110000 € - Document non contractuel