

**358 € / mois**

**Location appartement**

**Surface séjour :** 25 m<sup>2</sup>

**Exposition :** Est ouest

**Vue :** Citadine

**Eau chaude :** Individuelle gaz

**État intérieur :** Bon

**Prestations :**

Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



**Appartement 1929 Marcigny**

Appartement de type 2 au 3eme étage cuisine ouverte sur séjour, parquet et carrelage, 25 m2 Une chambre, parquet, placard, 16 m2 WC Salle d'eau Chauffage central gaz de ville, double vitrage.

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 358 € charges comprises dont 18 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 340 €).

216 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 108 € TTC pour l'état des lieux), 340 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel - 12/06/2026



Agence Fernandez Immobilier - 4 rue du 8 mai 1945 - 71110 Marcigny

Tél: 06 72 15 75 99 - [agence@fernandez-immo.fr](mailto:agence@fernandez-immo.fr) - [www.fernandezimmobilier.com](http://www.fernandezimmobilier.com)

Carte professionnelle CPI71032016000005145 - RCS VD7.000.001/16259

SIRET 48459820600015 - Garantie financière : QBE - Montant garantie financière : 110000 € - Document non contractuel