



88 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1900

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Ancien

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

3 caves

Informations légales

88 000 € honoraires inclus

10,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (80 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1982 Le Coteau

Appartement type 3 rénové. 1er étage. Calme. Entrée, carrelage. Cuisine aménagée, semi équipée, carrelage, 2eme porte d'entrée Wc séparé. Salle d'eau (Douche, sèche serviette, meuble salle d'eau) Séjour, parquet, salle à manger, parquet et accessoires cuisine. Une chambre, parquet, coin dressing. Divers: Double virage, chauffage électrique récent. Tout à l'égout. Eau et electricité individuels. 3 caves privatives.

Document non contractuel - 19/09/2026



Agence Fernandez Immobilier - 4 rue du 8 mai 1945 - 71110 Marcigny
Tél: 06 72 15 75 99 - agence@fernandez-immo.fr - www.fernandezimmobilier.com

Carte professionnelle CPI71032016000005145 - RCS VD7.000.001/16259

SIRET 48459820600015 - Garantie financière : QBE - Montant garantie financière : 110000 € - Document non contractuel