



38 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 160 m²

Surface terrain : 104 m²

Année construction : 1850

Exposition : Nord

Vue : Citadine

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

2 chambres



Maison 1980 Marcigny

Un immeuble à usage mixte commercial et d'habitation, comprenant : - au rez-de-chaussée : un magasin en façade 44 M2 réserve DE 53 M2 , dépôt et cuisine derrière, - au premier étage : deux chambres, 35 M2 - au deuxième étage : une chambre et grenier, 25 M2

Informations légales

38 000 € honoraires inclus

8,57% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (35 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 11/09/2026



Agence Fernandez Immobilier - 4 rue du 8 mai 1945 - 71110 Marcigny
Tél: 06 72 15 75 99 - agence@fernandez-immo.fr - www.fernandezimmobilier.com

Carte professionnelle CPI71032016000005145 - RCS VD7.000.001/16259

SIRET 48459820600015 - Garantie financière : QBE - Montant garantie financière : 110000 € - Document non contractuel