



14 300 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 1334 m²

Année construction : 1930

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

5 parkings

1 cave

Informations légales

14 300 € honoraires inclus

43,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (10 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 1983 Marcigny

VENTE EN VIAGER OCCUPÉ. HABITATION: RDC: Séjour, carrelage, cheminée, 20 m2. Cuisine, carrelage, 25 m2. Une cave. ETAGE: Salle d'eau, wc. Deux chambres, 25 et 15 m2 chacune. Grenier. Divers: Chauffage bois, double vitrage en partie, tout à l'égout. Rente viagère mensuelle: 425€/ mois Bouquet: 10 000€.

Document non contractuel - 24/09/2026



Agence Fernandez Immobilier - 4 rue du 8 mai 1945 - 71110 Marcigny
Tél: 06 72 15 75 99 - agence@fernandez-immo.fr - www.fernandezimmobilier.com

Carte professionnelle CPI71032016000005145 - RCS VD7.000.001/16259

SIRET 48459820600015 - Garantie financière : QBE - Montant garantie financière : 110000 € - Document non contractuel