

273 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 170 m²

Surface séjour : 31 m²

Surface terrain : 2783 m²

Année construction : 2002

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

10 parkings

1 cave

Informations légales

273 000 € honoraires inclus
5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (260 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 1961 Chenay-le-Châtel

Maison construction traditionnelle de 2002. Très bon état général. Sous-sol complet: Grand garage, coin atelier, wc, cellier et cave. Rez-de-jardin: Grande terrasse, carrelée el L. Entrée, carrelage avec accès au séjour. Séjour, carrelage, conduit cheminée, accès terrasse, 31 m2. Cuisine aménagée, équipée, carrelage, 9 m2. Coin repas, carrelage, 12 m2. Buanderie. 3 chambres, carrelage, placards, de 12 à 13 m2 chacune. Salle d'eau (double vasque, douche à l'italienne!, carrelage. WC séparé. Etage: par véritable escalier, 170 m2 env. totalement aménageable. Divers: Tout à l'égout, volet roulant automatique, double vitrage, moustiquaires, portail automatique. Chauffage central Fuel, aspiration centralisée. Terrain: clos et arborés de 2783 m2.

Document non contractuel - 26/07/2026



Agence Fernandez Immobilier - 4 rue du 8 mai 1945 - 71110 Marcigny
Tél: 06 72 15 75 99 - agence@fernandez-immo.fr - www.fernandezimmobilier.com

Carte professionnelle CPI71032016000005145 - RCS VD7.000.001/16259

SIRET 48459820600015 - Garantie financière : QBE - Montant garantie financière : 110000 € - Document non contractuel